

### **Kryteria oceny oferty**

1. Jako kryterium wyboru oferty przyjmuje się propozycję wysokości czynszu za okresy miesięczne.
  2. Wynajmujący umożliwi Najemcy prawidłowe korzystanie z przedmiotu najmu, a w szczególności korzystanie z energii elektrycznej, bieżącej wody, centralnego ogrzewania, wywozu śmieci - proponując wysokość czynszu należy koniecznie wziąć to pod uwagę.
- Dobrze widziane będą doświadczenie w prowadzeniu działalności handlowo – usługowej w szkołach lub pracy w charakterze sprzedawcy w sklepiku szkolnym, życzliwość i otwartość.

### **Termin i miejsce składania ofert.**

1. Oferty muszą być złożone na adres podany w ogłoszeniu o konkursie do dnia **29.06.2023 r. do godz. 11.00 w sekretariacie Szkoły Podstawowej nr 4 w Kołobrzegu.**
2. Oferty złożone po wyżej podanym terminie będą zwrócone wykonawcy bez rozpatrzenia.

### **Tryb udzielania wyjaśnień warunków konkursu.**

- Szczegółowe informacje udzielane są zainteresowanym w szkole w godz. 9.00 - 12.00.
- Wizji lokalnej dokona wykonawca indywidualnie, po uprzednim telefonicznym uzgodnieniu terminu z dyrektorem szkoły lub osobą wyznaczoną przez dyrektora.

### **Miejsce, termin i tryb otwarcia ofert, informacje na temat wykonawcy.**

1. Komisyjne otwarcie złożonych ofert nastąpi w dniu **29.06.2023 r.** o godz. 12.00 w siedzibie zamawiającego.
2. Po otwarciu każdej koperty zostanie podana do wiadomości zebranych nazwa wykonawcy wraz z proponowaną ceną za wynajem.
3. Formalną przyczyną nieważności oferty będzie wystąpienie choćby jednego z poniższych uchybień:
  - oferta wpłynęła od wykonawcy, który nie może brać udziału w konkursie
  - nie została zachowana prawidłowa forma ofert,
  - oferta została złożona po terminie składania ofert
  - brak któregośkolwiek z wymaganych dokumentów

### **Ogłoszenie wyników w konkursie, zawarcie umowy.**

1. Komisja powołana przez Dyrektora Szkoły w drodze Zarządzenia dokona analizy złożonych ofert, zgodnie z ustalonymi w regulaminie kryteriami, gdy zajdzie taka konieczność wezwie wykonawców do złożenia wyjaśnień lub uzupełnienia dokumentów.
2. Komisja wybierze ofertę najkorzystniejszą.
3. Ogłoszenie wyników konkursu:  
Wyniki konkursu zostaną ogłoszone niezwłocznie po jego zakończeniu na stronie internetowej [www.sp4.kolobrzeg.pl](http://www.sp4.kolobrzeg.pl).
4. Zawarcie umowy: w terminie określonym w piśmie informującym o wyborze, wykonawca powinien przybyć do szkoły w celu podpisania umowy.

**Dyrektor zastrzega sobie prawo odstąpienia od konkursu bez podania przyczyn.**

Załączniki:

1. Formularz oferty.
2. Projekt umowy

DYREKTOR  
SZKOŁY PODSTAWOWEJ NR 4  
w Kołobrzegu  
  
mgr Alina Rachajska