

**REGULAMIN KONKURSU OFERT NA
WYNAJEM POMIESZCZEŃ Z PRZEZNACZENIEM NA USŁUGI GASTRONOMICZNE
W SZKOLE PODSTAWOWEJ NR 4 W KOŁOBRZEGU.**

Konkurs ogłoszono w Biuletynie Informacji Publicznej Szkoły Podstawowej Nr 4 w Kołobrzegu,
ul. Kupiecka 1

Zamawiający :

Szkoła Podstawowa nr 4 im. Boh. I Armii Wojska Polskiego, ul. Kupiecka 1 78-100 Kołobrzeg,
tel./fax 094 3544876

Przedmiot konkursu

Przedmiotem konkursu jest wynajem pomieszczeń (wydawalnia, zmywak, jadalnia) o powierzchni 104,23 m² z przeznaczeniem na usługi gastronomiczne.

Termin realizacji umowy

Umowa zostaje zawarta na czas określony **września 2023 r. do czerwca 2024 r.**

Opis sposobu przygotowania oferty

- 1) Każdy wykonawca złoży tylko jedną ofertę.
- 2) Wykonawcy zobowiązani są przedstawić ofertę zgodnie z wymaganiami określonymi w niniejszych warunkach Regulaminu.
- 3) Formularz oferty zostanie napisany w języku polskim, trwale spięty oraz podpisany.
- 4) Oferta sporządzona przez wykonawcę musi zawierać:
 - wysokości czynszu (brutto) za okresy miesięczne, w skład którego wchodzić będzie: opłata za dzierżawę pomieszczeń kuchni i użytkowanie urządzeń znajdujących się w wynajmowanych pomieszczeniach; opłata za koszty ponoszone w ramach zużycia wody, energii elektrycznej, odprowadzania ścieków, wywozu nieczystości stałych.
- 5) Ofertę należy złożyć w sekretariacie szkoły bądź przesłać na adres szkoły, w zamkniętej kopercie zaadresowanej:

Szkoła Podstawowa nr 4, ul. Kupiecka 1, 78 – 100 Kołobrzeg
i opisanej:

**„Wynajem pomieszczeń z przeznaczeniem na usługi gastronomiczne
w Szkole Podstawowej nr 4 w Kołobrzegu w roku szkolnym 2023/2024”**

- 6) Koperta powinna być opatrzona nazwą i adresem Wykonawcy.

Wymagane dokumenty

Do formularza oferty należy dołączyć:

- 1). Aktualny, podpisany przez wykonawcę odpis/wydruk z właściwego rejestru lub centralnej ewidencji i informacji o ewidencji działalności gospodarczej
- 2). Oświadczenie o nie zaleganiu z opłatami wobec ZUS i Urzędu skarbowego
- 3). Oświadczenie o posiadaniu aktualnej książeczki do celów sanitarno-epidemiologicznych przez wydającego posiłki.
- 4). Referencje z innych obsługiwanych placówek oświatowych.

Kryteria oceny ofert

Cena – 100%

1. W przypadku, kiedy więcej niż jedna oferta będzie zawierała taką samą cenę za wynajem, Zamawiający przeprowadzi negocjacje z wykonawcami po pisemnym zawiadomieniu o terminie negocjacji. Nie przystąpienie do negocjacji jest równoznaczne z rezygnacją wykonawcy z udziału w konkursie na najem pomieszczeń z przeznaczeniem na usługi gastronomiczne w Szkole Podstawowej Nr 4 w Kołobrzegu.
2. Minimalna wysokość czynszu dzierżawy została określone na kwotę: